



04000851802980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 85

18 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτήριου του 11ου Δημοτικού και 9ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Κρέντη Κερασσχωρίου Νομού Ευρυτανίας 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως μεταξύ των οδών Κανδάνου και Καμάρες στη Μυτιλήνη έμπροσθεν ιδιοκτησίας Καραγεωργίου Χαράλαμμου 3

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρικάλων στο Ο.Τ. Γ644 στην περιοχή «Αγία Μονή Ι» με το χαρακτηρισμό του ιδιωτικού δρόμου σε δημοτικό πεζόδρομο 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1132278/9348ΠΕ/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτήριου του 11ου Δημοτικού και 9ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 24.5.1997 απόσπασμα πρακτικού από τη συ-

νεδρίαση με αριθμ. 2015/24.6.1997 του Διοικητικού Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων».

4. Το από 8.11.1995 πρακτικό καταλληλότητας τη απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ. Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτήριου του 11ου Δημοτικού και 9ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων έκτασης συνολικού εμβαδού 1.708 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αγίων Αναργύρων Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Σοφ. Βενιζέλου και δύο Πεζοδρόμων και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία (Β-Κ-Ε-Α-Β) και (Ι-Θ-Η-Η'-Ι') στο από Ιουλίου 1997 και με αριθμ. 1194 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα, το οποίο αποτελεί ακριβές αντίγραφο από την πινακίδα της Τ.Υ. του Δήμου Αγίων Αναργύρων και έχουν αναθεωρηθεί για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων από το Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Θεοδώρα χα Αχιλλέα Κατράκη, Βασιλική Κολοκυθάκου, Κουντουριώτης Φώτης του Σωτηρίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΔΡΥΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣ/ΤΩΝ

ΓΕΡ. ΑΡΣΕΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1861

(2)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Κρέντη Κερασσοχωρίου Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 παρ. 1 και 9 παρ. 8.

3. Το Π.Δ. 20.8.85 (ΦΕΚ 414/Δ) καθώς και τις προδιαγραφές που εγκρίθηκαν από το ΥΧΟΠ για την εκπόνηση πολεοδομικών μελετών σε οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

4. Την απόφαση 127/27.1.88 όπως τροποποιήθηκε με την 416/97 απόφαση «περί καθορισμού ορίων του οικισμού Κρέντη Κερασσοχωρίου.

5. Την υπ' αριθμ. απόφαση 123259/92 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί διάθεσης δημόσιας δασικής έκτασης στον οικισμό Κρέντη Κερασσοχωρίου Ευρυτανίας.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

7. Την υπ' αριθμ. 53/97 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κερασσοχωρίου.

8. Το υπ' αριθμ. 3/97 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Ευρυτανίας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου σε περιοχή εντός των ορίων του οικισμού Κρέντη Κερασσοχωρίου για την αποκατάσταση αστέγων με τη δημιουργία έξι (6) οικοδομικών τετραγώνων όπως φαίνεται στο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Ν. Ευρυτανίας.

II. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

α) αρτιότητα ελάχιστο εμβαδού 400 τ.μ. ελάχιστο πρόσωπο 14,00 μ.

β) Μέγιστη κάλυψη 50%

γ) Συντελεστής δόμησης 1,00

δ) Ως μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζονται τα επτά και ήμισυ (7.50 μ.) μέτρα.

Το ύψος τούτο μετρείται από το υψηλότερο σημείο της τομής του περιγράμματος της κατόψεως του κτιρίου με το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος.

Το κτίριο δεν μπορεί σε καμία περίπτωση λόγω κλίσεως του εδάφους να υπερβεί το μέγιστο ύψος των 8,50 μέτρων σε οποιοδήποτε σημείο αυτού.

Επιβάλλεται η κατασκευή τετράριχτης στέγης ύψους έως 2.00 μ. υπεράνω του μεγίστου ύψους με επικάλυψη από κεραμίδια ή πλάκες.

ε) Απόσταση κτιρίων από τα πλάγια και οπίσθια όρια των οικοπέδων όπου αυτά δεν εφάπτονται ορίζονται τα 2,50 μ.

Επιτρέπεται μέσα στην απόσταση αυτή των 2,50 μ. κατασκευή εξωστών πλάτους μέχρι 1,00 μ.

Τα σχέδια που συνοδεύουν την απόφαση αυτή θα δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα αναρτηθούν στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευρυτανίας για χρονικό διάστημα ενός μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Κερασσοχωρίου ούτε σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 21 Ιανουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΑΜΑΚΗΣ

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΑ
ΑΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑΙ ΤΟΥ ΚΑΝΝΑΒΟΥ
ΣΑΦΟΝΙΑΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΣ

2. УПОМИНА

ΟΙ ΠΛΕΥΡΟΚΕΤΡΟΙΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΙ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΕΛΛΗΘΗΣΑΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΤΡΑΤΑΝΤΑ

Зупомини

1. Αναμενόμενη άμεση επίδραση για πραγματοποίηση στον οικισμό Κρήνη με διαμόρφωση οδού 12.229/174-92 του Υπουργείου Γεωργίας	ΣΤΡ. Μ.Σ.
2. Έργο: Ανακατασκευή γης	23.708
3. Έργο: Ανακατασκευή Οικοπέδου Κοινότητας χωρίς να δοθούν μετ.	210.979
4. Έργο: Έκδοση των δ.ν. πραγματοποίηση καίσαρ παραγωγής έκτακτης ανάγκης ως ανατεταμένη	24.729
	ΣΥΝΟΛΟ = 35.774

ΤΑΥΤΟΜΙΚΡΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΡΕΝΤΗ

ΚΕΡΑΤΟΧΩΡΙΟΥ

OPDI AGM HHS

Αρτιόμορφο: Ελάτχ. Εμβαδόν 4000 μ²
Ελάτχ. Πόσωνο 14.004
Μέσιστη Κλίση 30%
Σ.Δ. 1.00
Μέσιστο ύψος 750 μ + 200 μ x 60% = 870 μ

Ανάθεση κυριών από τα Αρχεια και οριστικά ορισ-
τικότητας όπου αυτά δεν εφάρμοζον 2.50 u

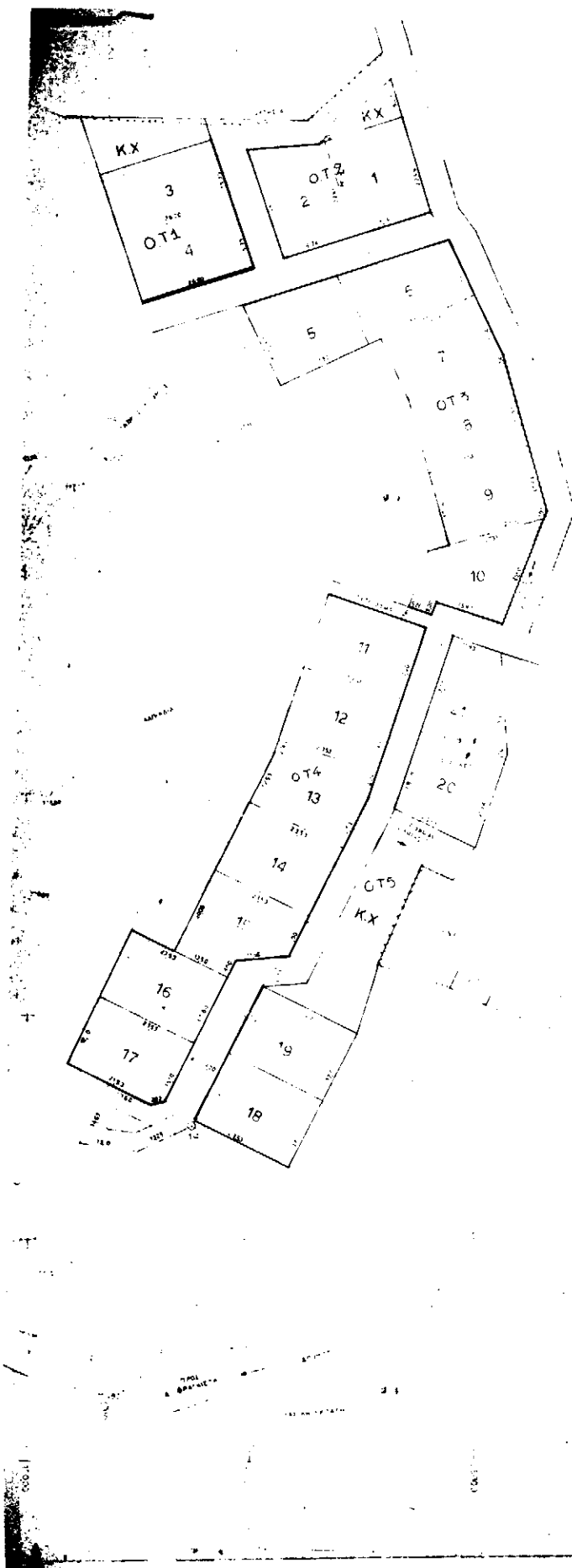
ΣΥΝΟΔΕΥΣΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 1861/98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ

ΘΕΟΦΩΝΕ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΖΙ - 1.98 ΣΥΝΤΑΞΑΣ.

H. A. / 14200



Enders	1990	1991
15	15	15



Αριθ. 6505

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως μεταξύ των οδών Κανδάνου και Καμάρες στη Μυτιλήνη έμπροσθεν ιδιοκτησίας Καραγεωργίου Χαράλαμπου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 ΦΕΚ 153 Α.
2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.94 ΦΕΚ 233 Α.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια.
4. Το εδάφιο 1ιζ του άρθρου 13 του Ν. 2218/94 σύμφωνα με το οποίο το Νομαρχιακό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για την συγκρότηση των συλλογικών οργάνων.
5. Την υπ' αριθμ. 19/1.4.1995 απόφαση του Νομ. Συμβουλίου Λέσβου ΦΕΚ 394 τ. Β'/11.5.95 περί Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α. Λέσβου.
6. Την υπ' αριθμ. Π. 1031/1997 Απόφαση Νομάρχη Λέσβου για τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.
7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
9. Το Π.Δ. της 25-8/5.12.1988 με το οποίο εγκρίθηκε

το ρυμοτομικό σχέδιο στο Βόρειο τμήμα της πόλεως Μυτιλήνης όπου βρίσκεται και η ιδιοκτησία Καραγεωργίου Χαράλαμπου.

10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6041/12.9.1997 έγγραφο του Δήμου Μυτιλήνης με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως μαζί με την υπ' αριθμ. 261/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

11. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Λέσβου που εκφράστηκε στο υπ' αριθμ. 23/15.12.1997 πρακτικό του θέμα 4, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Μυτιλήνης όπως φαίνεται στο συνοδευτικό απόσπασμα εγκεκριμένου σχεδίου Κ.Α. 1:1000, ήτοι εγκρίνει τον υφιστάμενο δρόμο ο οποίος κατεργείτο από το σχέδιο πόλεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της σε Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή δεν επιφέρει επιβάρυνση στον Κρατικό ή το Νομαρχιακό Προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΚΟΣ ΜΑΘΙΕΛΗΣ

Αριθ.336/97

(4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τρικάλων στο Ο.Τ. Γ644 στην περιοχή «Αγία Μονή Ι» με το χαρακτηρισμό του ιδιωτικού δρόμου σε δημοτικό πεζόδρομο.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 27.7.87 (ΦΕΚ 149/Δ/10.8.87) «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Τρικκαίων».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίου πόλης κτλ.

3. Το από 15.4.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 449/Δ/29.6.88) περί έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας IV (Αγία Μονή-Γαρδικάκι-Αμπελάκια) του Δήμου Τρικκαίων.

4. Τις με αριθμ. 223/96 και 5/97 ομόφωνες αποφάσεις υπέρ της κατ' αρχή έγκρισης της ανωτέρω τροποποίησης.

5. Τις με αριθμ. 11η/πρακ. 16ο/12.11.96 και αριθμ. 2η/

πρακ. 13ο/11.11.97 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ υπέρ της έγκρισης της ανωτέρω τροποποίησης, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Τρικάλων, στο Ο.Τ. Γ644 της περιοχής «Αγία Μονή Ι» με το χαρακτηρισμό του ιδιωτικού δρόμου μεταξύ των ιδιοκτησιών με ΚΑ 070526 και 070528 ως δημοτικό πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο από 23.8.96 τοπογραφικό διάγραμμα του ΤΠ-ΣΧ.Π. του Δήμου Τρικκαίων.

Βεβαιώνει όπως μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος θα αναρτηθεί στο Δημαρχιακό κατάστημα για δεκαπέντε (15) ημέρες και ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 26 Ιανουαρίου 1998

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΑ &
ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΠΡΟΚΛΗΤΗ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΣΤΗΝ ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ «ΑΓΙΑ ΜΟΝΗ ΤΑΞΗΜΑ 1» >> με τον χαρακτηρισμό
του ιδιόκτητου όφους μεταξύ των ιδιοκτητών με επιφανειακό αριθμό 070328 και 070328
του Ο.Τ.Π. 4 με όριο με τον οικόπεδο.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενη Ρυθμίσεις
Καταρτισμένη Ρυθμίσεις

Σ.Χ.Π.Α.Κ.Α. 1, στο
Βελούνη, Βελούνη, στο οποίο ορίζεται είναι σύμφωνη με την
αριθ. 3/1997 απόφαση του Δ.Τ.Π. 4 με όριο με τον οικόπεδο.

ΚΟΝΙΝΟΣ ΜΑΤΣΑΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΝΙΝΟΣ ΜΑΤΣΑΡΗΣ

ΣΥΝΕΛΕΤΗ
Τακτικά 4/10/1997

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Τακτικά 4/10/1997

Ο ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

ΚΟΝΙΝΟΣ ΜΑΤΣΑΡΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟ Σ.Χ.Π.

Το σχέδιο επισημαίνεται από τον αριθμό
αριθ. 3/1997 απόφαση του Δ.Τ.Π. 4 με όριο με τον οικόπεδο.

Η ΠΡΑΞΗ ΕΣΤΙΝ

ΕΚΤΕΛΕΣΤΑΙ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

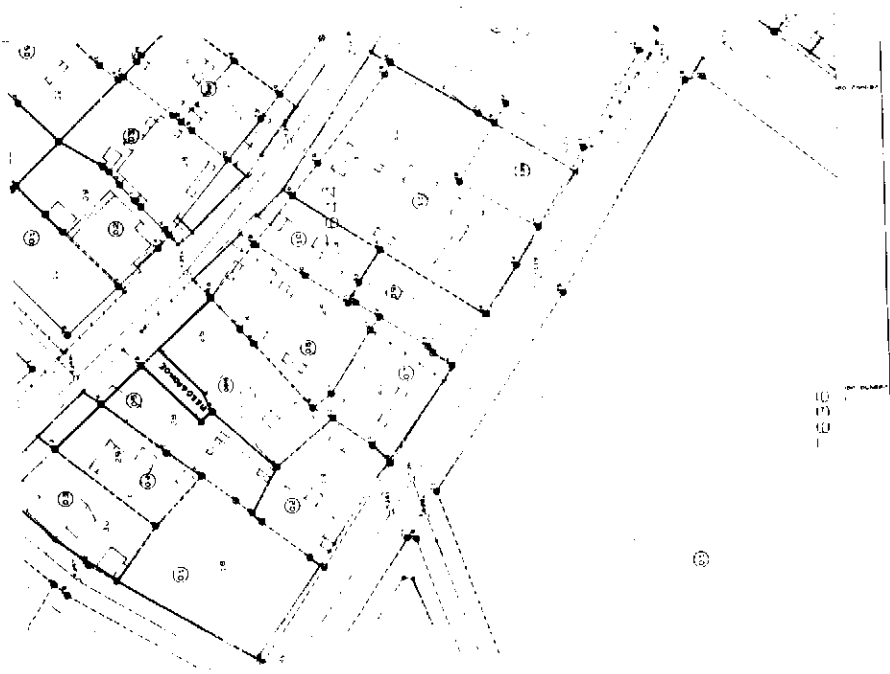
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΗΣ

ΕΥΛΕΥΣΤΗ
Τακτικά 3/10/1997

ΟΙ ΔΙΟΙΚΗΤΕΣ

Τακτικά 3/10/1997

ΟΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ



ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΙΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΓΙΑ ΜΟΝΗ ΤΑΞΗΜΑ 1 >> με τον χαρακτηρισμό

του ιδιόκτητου όφους μεταξύ των ιδιοκτητών με επιφανειακό αριθμό 070328 και 070328

του Ο.Τ.Π. 4 με όριο με τον οικόπεδο.

